**Umowa**

**sukcesywnego opróżniania bezodpływowego**

**zbiornika na nieczystości ciekłe**

**nr …… / TK / 20….**

zawarta w dniu ………………………………………….. w Sosnowcu, pomiędzy

**Sosnowieckimi Wodociągami Spółka Akcyjna** z siedzibą w Sosnowcu41-200,ul. Ostrogórska43, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem: KRS 0000216608, zarejestrowaną jako czynny podatnik podatku od towarów i usług NIP: 644-001-13-82, REGON: 270544618, kapitał zakładowy: **230.552.130,00** zł, kapitał wpłacony **230.552.130,00** zł, reprezentowaną przez:

1. …………………………………………………
2. ………………………………………………....

zwaną dalej **Zleceniobiorcą**

a:

**…………………………………………………………………………………………………...…………….……………………………, nr PESEL ………………………………………….**

adres/siedziba …………………………………………………………………………………...........................

zarejestrowanym …………………………………………………………………………………………………...

czynnym / zwolnionym podatnikiem podatku od towarów i usług NIP: …………….................

reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………………………………...

zwanym dalej **Zleceniodawcą**

**§ 1**

Umowa określa zasady sukcesywnego wykonywania przez Zleceniobiorcę usługi opróżnienia bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe Zleceniodawcy, położonego na nieruchomości przy ul. …………………………………………… w Sosnowcu, i transportu nieczystości ciekłych do stacji zlewnej na oczyszczalni ścieków „Radocha II”, przy ul. Ostrogórskiej 43   
w Sosnowcu.

**§ 2**

1. Zleceniobiorca oświadcza, iż prowadzi działalność regulowaną w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z terenu miasta Sosnowca, o której mowa w przepisie art. 7 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U.2021.poz.888), na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Jaworzna nr 11/2021 z dnia 5 lipca 2021r.
2. Zleceniodawca oświadcza, iż posiada szczelny bezodpływowy zbiornik o pojemności  
    ......… m3, w którym gromadzone są przejściowo nieczystości ciekłe powstające   
   na nieruchomości, o której mowa w § 1, o charakterze ścieków bytowych w rozumieniu art. 2 pkt 9) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U z 2020r. poz.2028) oraz, że nie zawierają one substancji zabronionych do wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych, na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy.

***Art. 2.****Użyte w ustawie określenia oznaczają:*

*(…)*

*9) ścieki bytowe - ścieki z budynków mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego oraz użyteczności publicznej, powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu lub funkcjonowania gospodarstw domowych oraz ścieki   
o zbliżonym składzie pochodzące z tych budynków;*

***Art. 9.***

*(…)*

*2. Zabrania się wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych:*

*1) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych,   
a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wytłoczyn, drożdży, szczeciny, ścinków skór, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym;*

*2) odpadów płynnych niemieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych;*

*3) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C,   
a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu;*

*4) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru;*

*5) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszonek;*

*6) ścieków zawierających chorobotwórcze drobnoustroje pochodzące z:*

*a) obiektów, w których są leczeni chorzy na choroby zakaźne,*

*b) stacji krwiodawstwa,*

*c) zakładów leczniczych dla zwierząt, w których zwierzęta są leczone stacjonarnie na choroby zakaźne,*

*d) laboratoriów prowadzących badania z materiałem zakaźnym pochodzącym od zwierząt.*

1. Zleceniodawca oświadcza, iż na nieruchomości, o której mowa w § 1, zapewniony jest bezpośredni dostęp z drogi publicznej do zbiornika bezodpływowego, dla pojazdu asenizacyjnego o dopuszczalnej masie całkowitej 14 ton oraz o długości 7,7 m, szerokości 2,5 m i wysokości 3,25 m.

**§ 3**

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania usługę, o której mowa   
   w § 1, za wynagrodzeniem w wysokości 64,10 zł brutto (59,35 zł netto, powiększone   
   o podatek VAT w stawce 8%) za jeden m3 nieczystości ciekłych, płatnym w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury VAT.
2. Każdorazowo usługa wykonywana będzie na podstawie odrębnych pisemnych lub   
   w formie dokumentowej np. (mailowo) zleceń Zleceniodawcy. Wzór pisemnego zlecenia wykonania usługi stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Dzień i godzinę wykonania usługi Strony uzgodnią przy składaniu i przyjęciu zlecenia lub telefonicznie kontaktując się pod numerami, odpowiednio:

………………………… dla Zleceniodawcy,

(32) 292 55 90 wew. 377 dla Zleceniobiorcy.

1. W uzgodnionych, w myśl ust. 3, dniu i godzinie wykonania usługi Zleceniodawca zobowiązany jest zapewnić na nieruchomości, o której mowa w § 1, obecność osoby mogącej udostępnić Zleceniobiorcy nieruchomość w celu wykonania usługi oraz potwierdzić okoliczność jej wykonania.

**§ 4**

Na okoliczność wykonania usługi sporządzany zostanie protokół według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.

**§ 5**

Zleceniobiorca może odmówić przyjęcia pisemnego zlecenia wykonania usługi jeżeli pomimo upływu terminu płatności Zleceniodawca nie uiścił należności z jakiegokolwiek tytułu na rzecz Zleceniobiorcy.

**§ 6**

Zleceniobiorca może odmówić wykonania usługi w przypadku, w którym:

1. substancja zgromadzona w zbiorniku nie ma charakteru nieczystości ciekłych   
   i uniemożliwia z przyczyn technicznych opróżnienie zbiornika, w szczególności stanowi pochodzący z nieczystości ciekłych osad,
2. nieczystości ciekłe zgromadzone w zbiorniku nie mają charakteru ścieków bytowych   
   w rozumieniu art. 2 pkt 9) ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków lub zawierają one substancje zabronione do wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych, na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy, w szczególności:

* stężenie zanieczyszczeń w nich zawartych może zagrozić prawidłowemu funkcjonowaniu oczyszczalni ścieków „Radocha II” w Sosnowcu,
* zawierają frakcje stałe o gabarytach powyżej 50 mm,

1. do zbiornika bezodpływowego brak jest dostępu, o którym mowa w § 2 ust. 3,
2. miejscem gromadzenia nieczystości ciekłych nie jest bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe,
3. w uzgodnionych, w myśl § 3 ust. 3, dniu i godzinie wykonania usługi, na nieruchomości,   
   o której mowa w § 1, brak było osoby mogącej udostępnić Zleceniobiorcy nieruchomość w celu wykonania usługi oraz potwierdzić okoliczność jej wykonania.

**§ 7**

W przypadkach określonych w § 6 Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłaty Zleceniobiorcy wynagrodzenia w wysokości 80zł netto + podatek VAT w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury VAT wskazującej wysokość wynagrodzenia, ustaloną w myśl niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie będzie powiększone o podatek VAT w wysokości 23%.

**§ 8**

1. Umowa została zawarta na czas nieokreślony.
2. Wysokość wynagrodzenia określona w § 3 ust. 1 może być zmieniona przez Zleceniobiorcę z miesięcznym okresem wypowiedzenia.
3. Umowa może być rozwiązana przez Zleceniodawcę, ze skutkiem na dzień doręczenia Zleceniobiorcy pisemnego oświadczenia o rozwiązaniu umowy.
4. Umowa może być rozwiązana przez Zleceniobiorcę z miesięcznym okresem wypowiedzenia.
5. W chwili zawarcia przez Zleceniodawcę z przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym umowy na odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacyjnej, niniejsza umowa wygasa ze skutkiem natychmiastowym.

**§ 9**

1. Strony uzgadniają, iż z zastrzeżeniem ust. 2, każda zmiana postanowień niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymaga formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W przypadku zmiany stawki VAT właściwej dla wynagrodzenia określonego w § 3   
   ust. 1, wynikająca z niej zmiana wynagrodzenia brutto nie wymaga aneksu.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
4. Spory wynikające z niniejszej umowy, w przypadku niepowodzenia ich rozwiązania   
   w sposób polubowny, rozstrzygać będzie sąd powszechny.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Podpisy:

**ZLECENIOBIORCA ZLECENIODAWCA**

**Załącznik do umowy**

**sukcesywnego opróżniania bezodpływowego**

**zbiornika na nieczystości ciekłe**

**Protokół**

**wykonania usługi opróżnienia zbiornika na nieczystości ciekłe**

**do umowy nr …… / …………**

W dniu …………………………, o godz. ……….

□ **opróżniono** bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe położony na nieruchomości

przy ul. ............................................................................................................... w Sosnowcu

w ilości ...................................... m3 nieczystości ciekłych;

□ **usługi nie wykonano,** ponieważ:

□ substancja zgromadzona w zbiorniku nie ma charakteru nieczystości ciekłych,   
i uniemożliwia z przyczyn technicznych opróżnienie zbiornika, w szczególności stanowi pochodzący z nieczystości ciekłych osad,

□ nieczystości ciekłe zgromadzone w zbiorniku nie mają charakteru ścieków bytowych, lub zawierają one substancje zabronione do wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych

□ do zbiornika bezodpływowego brak jest dostępu dla pojazdu asenizacyjnego,

□ miejscem gromadzenia nieczystości ciekłych nie jest bezodpływowy zbiornik   
na nieczystości ciekłe,

□ brak było osoby mogącej udostępnić nieruchomość w celu wykonania usługi oraz potwierdzić okoliczność jej wykonania.

Podpisy:

**ZLECENIOBIORCA ZLECENIODAWCA**

**Załącznik do umowy**

**sukcesywnego opróżniania bezodpływowego**

**zbiornika na nieczystości ciekłe**

**Zlecenie wykonania**

**usługi opróżnienia bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe**

**do umowy nr …… / …………**

Zlecam wykonanie usługi opróżnienia bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe położonego na nieruchomości przy ul. ……………………………………………..........,  
w Sosnowcu, w ilości ……… m3, i transportu nieczystości ciekłych do stacji zlewnej na oczyszczalni ścieków „Radocha II”, przy ul. Ostrogórskiej 43 w Sosnowcu.

□ Uzgodniono dzień i godzinę wykonania usługi na …………………………, godz. ……….

□ Postanowiono uzgodnić dzień i godzinę wykonania usługi telefonicznie.

Podpisy:

**ZLECENIOBIORCA ZLECENIODAWCA**